

EN CHANTIERS

AVRIL 2024

LE PERRREUX-SUR-MARNE

15



3 chantiers en vue

« Dans les quartiers de la gare RER, du port et du cimetière, vous voyez encore nos équipes à l'œuvre pour mener à bien, l'ensemble des travaux préparatoires aux trois chantiers du Grand Paris Express au Perreux. Mes équipes et moi-même travaillons de concert avec la Ville pour en limiter les nuisances et préserver votre qualité de vie au quotidien. »

Giulia Girardi
Cheffe de projet secteur
sur la ligne 15 Est

Traversée sur 1,5 kilomètre par la ligne 15 du Grand Paris Express, la ville du Perreux-sur-Marne se prépare depuis l'été 2022 aux chantiers du nouveau métro.

Ces travaux préparatoires se poursuivront jusqu'à l'été, avec les derniers déplacements de réseaux (gaz et téléphone) et des déconstructions pour la libération des emprises des futurs ouvrages. Il s'agit de préparer l'arrivée et l'installation dès le mois de juin des entreprises en charge de la construction de la gare Nogent-Le Perreux et des ouvrages de service Bel Air et Mathias. Les travaux de construction pourront alors commencer !

Vous trouverez dans les pages suivantes les dernières informations pour comprendre ce qui va se passer au Perreux-sur-Marne dans les prochains mois. Et, pour en savoir plus encore, vous pouvez aller à la rencontre de votre agent de proximité Alimam Souane, près des chantiers !

grandparisexpress.fr



**Société
des Grands
Projets**

MARCHÉ

La création de la 15 Est, première!

Pour la conception et la réalisation du Grand Paris Express entre Bobigny – Pablo Picasso et Champigny Centre, la Société des grands projets a choisi son constructeur fin 2023.



Déjà impliqué dans la construction des lignes 16 et 15 Sud, Eiffage Génie Civil sera à la manœuvre, avec huit cabinets d'architectes, sur le premier tronçon de la ligne 15 Est.

C'est avec un nouveau type de marché que la Société des grands projets organise la réalisation des quatre derniers tronçons du Grand Paris Express, attribuant désormais à la fois les études et l'exécution des travaux, à un seul et même groupement d'entreprises. L'été dernier, le premier marché de conception et de réalisation a été attribué au groupement IntenCités15, dont Vinci Construction Grands Projets est le mandataire, pour le tronçon Saint-Cloud – La Défense, sur la ligne 15 Ouest. En décembre dernier, la Société des grands projets a retenu le groupement COREA, constitué du mandataire Eiffage Génie Civil et de huit agences d'architecture cotraitantes, pour le premier tronçon de la ligne 15 Est.

6 nouvelles gares et 17 ouvrages
Le groupement d'entreprises et d'architectes est chargé de concevoir et réaliser



l'ensemble du projet, soit les 17 km de tunnel, les 6 gares qui le jalonnent à raison d'une gare tous les 1,5 à 3 km et les 17 ouvrages de service répartis tous les 800 m environ. Sont également concernés, le centre d'exploitation de Rosny-sous-Bois qui hébergera le site de maintenance et de remisage des trains et des infrastructures de la ligne, ainsi que la partie Est de la gare Champigny Centre où se connecteront les tronçons Est et Sud de la ligne 15. Il s'agit du plus important marché pour la réalisation du nouveau métro en nombre d'ouvrages!

Ce marché comprend également, pour la première fois, les projets immobiliers associés aux gares Bondy et Nogent – Le Perreux, en permettant ainsi une construction simultanée et efficace.

L'engagement environnemental

Inscrite aux marchés de la Société des grands projets, la limitation des émissions de CO₂ liées aux travaux engage Eiffage Génie Civil à l'emploi de béton et d'acier bas carbone. Pour la gestion des déblais des chantiers, les entreprises travailleront en collaboration avec le groupement d'entreprises chargé par la Société des grands projets de la valorisation des 7,5 millions de tonnes de terres extraites estimées pour les travaux de la ligne 15 Est.

La notification du second marché de conception et de réalisation de la ligne 15 Est, entre Drancy et Saint-Ouen, est prévue pour le mois d'avril 2024.



La gare Nogent Le Perreux donnera vie à un nouveau quartier du Perreux-sur-Marne, dès 2031.

AMÉNAGEMENT URBAIN

Une gare, c'est tout un quartier...

À l'ouest de la ville, à la limite de Nogent-sur-Marne, la gare Nogent – Le Perreux sera réalisée dans le même temps qu'un projet d'aménagement urbain du quartier dont elle sera le cœur battant.

Après dix années d'avancement pour les lignes 14, 15 Sud, 16, 17 et 18, la Société des grands projets entame une nouvelle phase de travaux du Grand Paris Express. Elle y inscrit dans un seul et même calendrier de travaux, la création des gares et des projets urbains. Construits simultanément, gares et quartiers seront prêts à vivre pleinement dès la mise en service de la ligne! Les gares Nogent – Le Perreux et Bondy inaugureront

cette nouvelle organisation de projet. Les gares Drancy – Bobigny et Mairie d'Aubervilliers suivront.

Les programmes des quartiers de gares Grand Paris Express sont encore en phase d'études. Ils combinent logements sociaux, intermédiaires et en accession à la propriété. L'animation en pied d'immeuble sera privilégiée avec des commerces et des locaux d'activité.

Une gare entre deux villes

La gare Nogent – Le Perreux prend place dans un secteur stratégique de la ville, mitoyen de Nogent-sur-Marne, à moins de sept kilomètres de Paris. Son arrivée accompagnera la mutation douce de ce quartier et renforcera le développement de services sur place.

fbcc Architecture à l'œuvre pour la gare Nogent Le Perreux. Spécialisé dans les projets d'infrastructures de transport, le cabinet a signé deux gares emblématiques du prolongement de la ligne 4 du métro, Barbara et Bagneux Lucie Aubrac, inaugurées en 2022, et la gare L'Haÿ-les-Roses de la ligne 14 Sud en cours de finalisation.

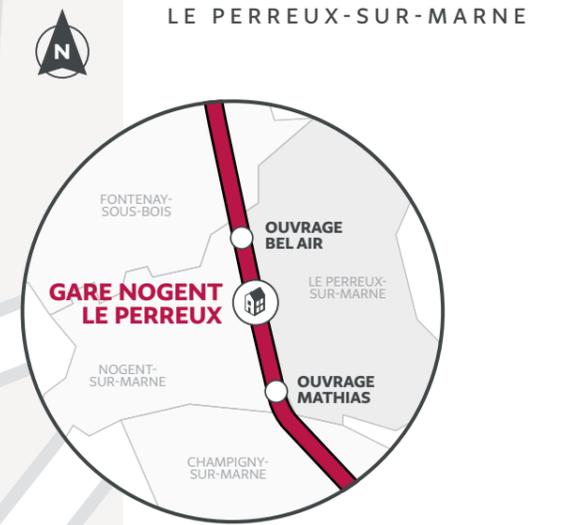
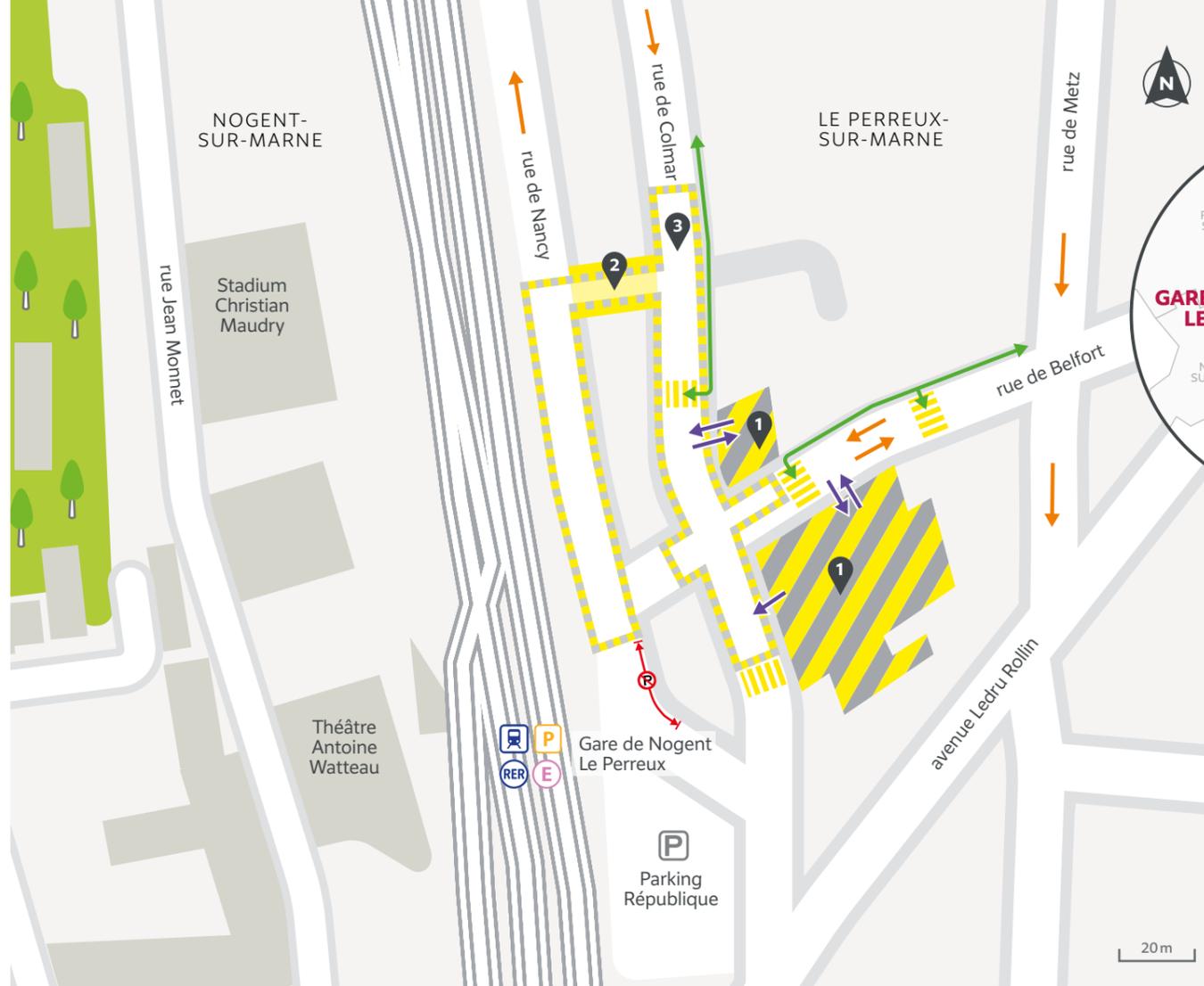
TRAVAUX PRÉPARATOIRES

Déplacer les réseaux enterrés, aménager la voirie, libérer les espaces... Sur les trois sites du Grand Paris Express qui rentrent bientôt en chantier, les travaux préparatoires se poursuivent.

Le quartier de la gare Nogent Le Perreux jusqu'à l'été 2024

La gare de la ligne 15 du Grand Paris Express s'inscrit dans le prolongement de la gare RER et Transilien située à la croisée des villes du Perreux-sur-Marne et de Nogent-sur-Marne. Les entreprises se succèdent ou travaillent simultanément depuis 16 mois à préparer l'emplacement du chantier. Il s'agit de libérer l'espace nécessaire entre les rues de Nancy et de Belfort et d'organiser les circulations pendant la période des travaux de construction à venir.

- Chantier du Grand Paris Express
- Zone de déconstruction
- Travaux de dévoiement
- Nouvelle voie temporaire
- Passage piéton provisoire
- Cheminement piéton
- Circulation automobile
- Entrée / sortie de chantier
- Stationnement neutralisé (espace utilisé pour la base-vie du chantier de déconstruction)
- Zone tampon



1 Pour libérer les terrains nécessaires à la construction de la gare Nogent Le Perreux, des bâtiments situés aux 4, 5, 5bis, 6, 8 et 10 rue de Belfort ainsi qu'au 30 rue de Colmar doivent être démolis. Les travaux se déroulent uniquement en journée. Pour des raisons de sécurité, les cheminements des piétons aux abords de ces bâtiments sont déviés.

2 Depuis fin janvier 2024, des travaux de création d'une voirie provisoire ont débuté au niveau des 12 et 14 rue de Nancy pour la relier à la rue de Colmar. Cette nouvelle voie va permettre de maintenir la circulation automobile et le cheminement piéton dans le quartier pendant les travaux de construction de la gare, en contournant la zone de chantier.

3 En début d'année, Veolia a installé une nouvelle conduite d'eau potable rue de Colmar. De mars à mai, Orange dévie son réseau de télécommunication entre les rues de Colmar et de Nancy. De juin à juillet, l'entreprise GRDF va déplacer son réseau de gaz des rues de Colmar et Nancy. Durant ces travaux, la circulation automobile est modifiée. Des places de stationnement peuvent être ponctuellement supprimées.

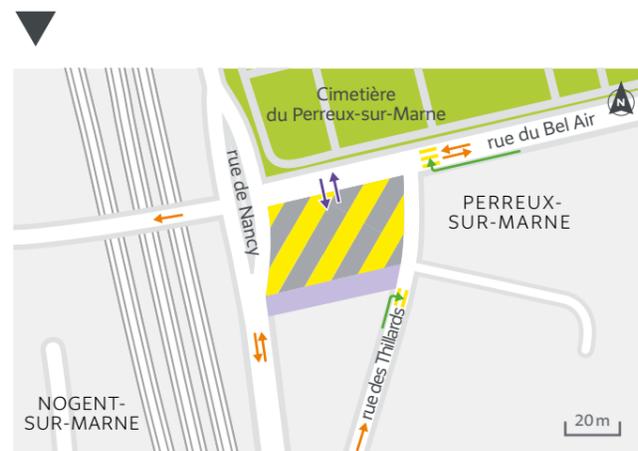
Ouvrage Mathias

Depuis le dernier semestre 2023, des travaux de démolition se poursuivent à l'emplacement du futur ouvrage de service situé au nord de la Marne, entre les rues du Viaduc et Mathias. Le site se prépare maintenant à accueillir, en 2025, les entreprises du groupement COREA pour commencer la construction de l'ouvrage. Dans l'intervalle, des opérations de sondages géotechniques notamment seront ponctuellement réalisées.



Ouvrage Bel Air

Au sud du cimetière, des travaux de démolition sont en cours jusqu'au mois de mai. Les pavillons situés aux numéros 90 à 94 rue de Nancy, 23 à 29 rue des Thillards ainsi que 41 et 43 rue du Bel Air seront déconstruits. Un pavillon inhabité et son terrain font office de zone tampon limitant la portée des nuisances sonores. Les circulations automobiles sont maintenues.



Construire le Grand Paris Express en préservant la biodiversité

De sa conception à son exploitation, le Grand Paris Express s'inscrit dans une démarche *Éviter, Réduire, Compenser* (ERC) pour préserver au maximum la biodiversité francilienne. 90% du Grand Paris Express est ainsi réalisé en souterrain pour épargner à l'environnement d'éventuels dommages. Les périmètres des chantiers sont optimisés et les périodes de travaux adaptées aux contraintes et rythmes écologiques des milieux naturels.

Lorsqu'il n'est pas possible d'éviter ou de limiter suffisamment les incidences liées aux travaux, des mesures compensatoires sont mises en œuvre. La Société des grands projets applique la règle de 2 arbres plantés pour 1 arbre coupé. Sur la commune du Perreux-sur-Marne, une quarantaine d'arbres vont ainsi être replantés. Leurs essences seront sélectionnées pour s'adapter harmonieusement à la configuration urbaine.



PORTRAIT

Alimam Souane votre agent de proximité au Perreux



Pouvez-vous vous présenter et nous expliquer vos missions ?

Je suis agent de médiation et de proximité pour le compte de la Société des grands projets depuis août 2022. J'ai débuté sur la ligne 15 Sud à Vitry-sur-Seine et depuis janvier 2024, j'interviens sur le tronçon Est de la ligne 15 pour les gares Rosny Bois-Perrier, Val de Fontenay et Nogent – Le Perreux ainsi que pour les ouvrages de service associés. Je représente la Société des grands projets auprès des habitants à qui je peux expliquer le projet et dont je recueille les questionnements et je m'assure de la bonne tenue des chantiers.

Comment les Perreuxiens sont-ils informés des travaux en cours ou à venir ?

Le dispositif d'information des riverains des chantiers du Grand Paris Express est multiple. D'abord, ils reçoivent directement dans leur boîte aux lettres des courriers INFO FLASH lorsque les travaux sont susceptibles de modifier la vie du quartier. Ils sont également attendus aux réunions de quartier que la Société des grands projets organise régulièrement en coordination avec les équipes municipales et bien sûr, ils peuvent consulter le site internet grandparisexpress.fr, très complet et bien à jour. Ils peuvent aussi s'abonner aux différentes newsletters. Enfin, pour ceux qui préfèrent le contact direct, je suis présent aux abords des chantiers tous les jours de semaine.

« Ce qui m'anime, c'est de tisser du lien avec les habitants et de les accompagner tout au long des travaux. »

À quoi ressemblent vos journées ?

Ma journée commence en général par un tour de mes différents sites. J'échange avec les équipes sur place, je vérifie la bonne tenue des chantiers et je vais à la rencontre des riverains. Je consacre le reste de ma journée à répondre aux sollicitations des riverains reçues par SMS ou messages vocaux, que je partage également à la Société des grands projets. Je fais aussi remonter les éventuels problèmes constatés sur sites afin qu'ils soient traités rapidement. Il peut s'agir de palissades abîmées, de rues à nettoyer en raison des passages des camions... Il m'arrive également de participer à des réunions d'information ainsi qu'à divers événements locaux organisés par les villes ou la Société des grands projets.

**Alimam est joignable
du lundi au vendredi
de 9h30 à 17h30
au 07 76 99 25 70**

Vous pouvez également poser vos questions en ligne sur www.grandparisexpress.fr/contacts

RENCONTRES

Des réunions de quartier pour parler métro !

Le nouveau métro, on en parle beaucoup au Perreux-sur-Marne ! Après une réunion publique en mairie le 12 décembre 2023 qui abordait notamment les questions de démolition et a réuni une cinquantaine de Perreuxiens, une autre s'est tenue le 21 février autour des questions de dévoiement des réseaux par différents concessionnaires avec un auditoire encore plus nombreux.

Organisées conjointement par la Société des grands projets et la Ville du Perreux-sur-Marne, ces rencontres de une à deux heures, en début de soirée, sont précieuses pour établir une relation de confiance entre les habitants et les acteurs du projet. À chaque réunion, l'arrivée du métro dans la ville est présentée, les travaux et leur avancement sont expliqués, les perturbations engendrées et leur gestion sont détaillées... Toutes les questions peuvent être posées et toutes les préoccupations sont entendues. Rendez-vous dans quelques semaines pour un nouveau temps d'échange autour de la ligne 15 au Perreux-sur-Marne. Les réunions publiques du Grand Paris Express sont annoncées en mairie et par flyers déposés dans les boîtes aux lettres des quartiers concernés.

**Nogent
Le Perreux
→ Bobigny
Pablo Picasso
en**

**10 min
contre 29 min
aujourd'hui**

**→ Aéroport
d'Orly en**

**33 min
contre 74 min
aujourd'hui**

**→ Pont
de Sèvres en**

**35 min
contre 59 min
aujourd'hui**

En 2031



L'exposition mobile à Bobigny en décembre 2023.

TOURNÉE

Le métro vient se présenter en camion

Le samedi 2 décembre 2023, le camion du Grand Paris Express faisait halte place de la République au Perreux-sur-Marne pour une journée de présentation du nouveau métro.

En fin d'année 2023, les équipes de la Société des grands projets ont conduit le projet du Grand Paris Express au cœur des quartiers avec une exposition itinérante embarquée qui faisait escale dans les territoires desservis par le nouveau métro... Le temps d'une journée, dans un lieu central des villes visitées, le dialogue se nouait avec les passants et curieux autour de panneaux d'exposition, d'écrans vidéos et d'une table tactile donnant accès à une visite 3D des gares du Grand Paris Express. Les amateurs pouvaient même apporter leur contribution à la grande fresque collaborative du Grand Paris Express. Les participants repartaient avec des réponses à leurs interrogations et des documents d'information. Si vous avez raté le passage de la tournée du Grand Paris Express au Perreux-sur-Marne, elle repassera dans certaines villes du tronçon Est de la ligne 15 entre avril et juin prochains.



SUIVEZ L'ACTUALITÉ DES CHANTIERS DE VOTRE CHOIX !

Recevez, dans votre boîte mail, les informations liées aux travaux, aux événements près de chez vous et aux nouveautés du Grand Paris Express. **Inscrivez-vous sur : www.grandparisexpress.fr/newsletters**





MÉTRO!

LE GRAND PARIS EN MOUVEMENT

08.11.2023 — 02.06.2024

UNE EXPOSITION À
LA CITÉ DE L'ARCHITECTURE
ET DU PATRIMOINE
EN COPRODUCTION AVEC

Société
des Grands
Projets

MINISTÈRE
DE LA CULTURE
*Liberté
Égalité
Fraternité*

PARIS
PREMIÈRE

media
transports

Élargir
pour Paris

Télérama

Le Parisien

RADIO
nova

BFM
PARIS
LEDERANCE

RMC
DÉCOUVERTE

Île de France
mobilités

HERDIENKNECHT
Eurosport

Westfield
FORUM DES HALLES

RATP

apur

VILLE DE
PARIS